



**COMUNICATO
STAMPA**

Fiera di Hong Kong: Mondo TV e Henan York siglano accordo per grande parco divertimenti in Cina con futura *joint venture* paritaria

L'accordo prevede una fase di studio di fattibilità economica e tecnica da concludersi entro il mese di settembre 2019, ad esito della quale le parti decideranno se e come procedere

In base ad un business plan preliminare elaborato dal partner, la realizzazione del parco potrebbe richiedere un investimento totale di circa 250 milioni di euro, e un fatturato annuo, a partire dal completamento del parco stimabile per il 2023, di circa 100 milioni euro con un utile netto di 14 milioni di euro

Matteo Corradi: “questa intesa preliminare rappresenta la possibile più grande operazione mai realizzata per il gruppo e l’inizio di un nuovo grande viaggio per Mondo TV. L’eventuale realizzazione infatti di uno dei più grandi parchi divertimenti in terra cinese creerebbe da qui al 2023 un gruppo molto più grande e più forte sia a livello di fatturato che di marginalità, che permetterebbe di avere un posizionamento strategico straordinario nel mercato a tendere più grande del mondo”.

20 marzo 2018 – Mondo TV S.p.A. annuncia di aver sottoscritto un nuovo accordo con Henan York per l’avvio della fase di studio dei presupposti per la realizzazione di un parco divertimenti a tema in Cina da parte di una eventuale *joint venture* paritaria.

L'accordo ha ad oggetto l'avvio e il completamento entro il mese di settembre 2019 di una fase di studio sulla fattibilità del progetto; si sottolinea che l'accordo non vincola in alcun modo le parti a procedere successivamente alla realizzazione del parco, in quanto le stesse non hanno assunto alcun impegno, neppure condizionato, a tale proposito.

Lo studio si concentrerà nella verifica e nell'analisi tecnica, finanziaria e legale dell'eventuale piano di costruzione, nonché nella elaborazione di un *business plan* a supporto della analisi sulla eventuale sostenibilità economica e profittabilità del progetto.

Il progetto allo studio prevede che il parco venga realizzato nell'area urbana di Zhengzhou, capitale della provincia dello Henan, la più popolosa provincia cinese che si trova attualmente in una fase di forte espansione economica, come si evince anche dai numerosi articoli pubblicati dall'ISPI dedicati proprio allo Henan (www.ispionline.it).



In base ad un piano illustrativo preliminare realizzato da Henan York, l'investimento iniziale per la realizzazione del parco potrebbe ammontare a circa 250 milioni di euro. La fase di studio pertanto dovrà anche verificare le possibilità di accesso a forme di finanziamento per le parti, e alla ricerca di eventuali ulteriori partner, industriali e finanziari, per il successivo eventuale avvio del progetto.

Durante la fase di studio avranno inoltre particolare rilievo le verifiche tecniche e legali per la strutturazione dell'operazione.

Infine, le parti utilizzeranno il periodo di studio per l'elaborazione di un *business plan* approfondito, che analizzi gli elementi chiave per l'eventuale successo dell'operazione, i fattori di rischio, i presupposti di crescita in un'ottica di lunga sostenibilità e le previsioni di ritorno sull'investimento.

Per completezza informativa, si segnala che in base ad un piano illustrativo preliminare realizzato dal partner Henan York, si potrebbe attendere dal parco la generazione di un fatturato annuo, a partire dal suo completamento e messa in opera stimabile per il 2023, in caso di esito positivo dello studio di fattibilità, di circa Euro 100 milioni con un utile netto di 14 milioni di euro. Tale dato, così come l'ammontare dell'investimento richiesto saranno oggetto di verifica e eventuale conferma nel periodo dello studio oggetto dell'accordo. Mondo TV S.p.A. annuncia di aver sottoscritto un nuovo accordo con Henan York per l'avvio della fase di studio dei presupposti per la realizzazione di un parco divertimenti a tema in Cina.

L'accordo ha ad oggetto l'avvio e il completamento entro il mese di settembre 2019 di una fase di studio sulla fattibilità del progetto; si sottolinea che l'accordo non vincola in alcun modo le parti a procedere successivamente alla realizzazione del parco, in quanto le stesse non hanno assunto alcun impegno, neppure condizionato, a tale proposito.

Lo studio si concentrerà nella verifica e nell'analisi tecnica, finanziaria e legale dell'eventuale piano di costruzione, nonché nella elaborazione di un *business plan* a supporto della analisi sulla eventuale sostenibilità economica e profittabilità del progetto.

Il progetto allo studio prevede che il parco venga realizzato nell'area urbana di Zhengzhou, capitale della provincia dello Henan, la più popolosa provincia cinese che si trova attualmente in una fase di forte espansione economica, come si evince anche dai numerosi articoli pubblicati dall'ISPI dedicati proprio allo Henan (www.ispionline.it).

In base ad un piano illustrativo preliminare realizzato da Henan York, l'investimento iniziale per la realizzazione del parco potrebbe ammontare a circa 250 milioni di euro. La fase di studio pertanto dovrà anche verificare le possibilità di accesso a forme di finanziamento per le parti, e alla ricerca di eventuali ulteriori partner, industriali e finanziari, per il successivo eventuale avvio del progetto.



Durante la fase di studio avranno inoltre particolare rilievo le verifiche tecniche e legali per la strutturazione dell'operazione.

Infine, le parti utilizzeranno il periodo di studio per l'elaborazione di un *business plan* approfondito, che analizzi gli elementi chiave per l'eventuale successo dell'operazione, i fattori di rischio, i presupposti di crescita in un'ottica di lunga sostenibilità e le previsioni di ritorno sull'investimento.

Per completezza informativa, si segnala che in base ad un piano illustrativo preliminare realizzato dal partner Henan York, si potrebbe attendere dal parco la generazione di un fatturato annuo, a partire dal suo completamento e messa in opera, di circa Euro 100 milioni. Tale dato, così come l'ammontare dell'investimento richiesto saranno oggetto di verifica e eventuale conferma nel periodo dello studio oggetto dell'accordo.

Matteo Corradi: “questa intesa preliminare rappresenta la possibile più grande operazione mai realizzata per il gruppo e l'inizio di un nuovo grande viaggio per Mondo TV. L'eventuale realizzazione infatti di uno dei più grandi parchi divertimenti in terra cinese creerebbe da qui al 2023 un gruppo molto più grande e più forte sia a livello di fatturato che di marginalità, che permetterebbe di avere un posizionamento strategico straordinario nel mercato a tendere più grande del mondo”.

Mondo TV, quotata al segmento Star di Borsa Italiana, ha sede a Roma ed è un Gruppo costituito da quattro società; il Gruppo è leader in Italia e tra i principali operatori Europei nella produzione e distribuzione di serie televisive e film d'animazione per la TV e il cinema, ed è attivo nei settori correlati (distribuzione audiovisiva e musicale, sfruttamento, media, editoria e merchandising). Per ulteriori informazioni su Mondo TV, vai su www.mondotv.it

Cod. ISIN: IT0001447785 - Sigla: MTV - Negoziata su MTA - Reuters: MTV.MI - Bloomberg: MTV.IM

Contact: Mondo TV
Matteo Corradi
Investor Relator
matteo.corradi@mondotvgroup.com
matteo.corradi@mondotv.ch



PRESS RELEASE

Hong Kong Fair: Mondo TV and Henan York signed an agreement for a large amusement park in China with equanimous future joint venture

The agreement sets for a phase of economic and technical feasibility study to be completed by the end of September 2019, at the end of which the parties will decide if and how to proceed.

Based on a preliminary business plan drawn up by the partner, the construction of the park could require a total investment of about 250 million euro, with an annual turnover, starting from the completion of park estimated for 2023, of approximately 100 million euro with a net profit of 14 million euros

Matteo Corradi: "this preliminary agreement represents the largest possible operation ever made by the group and the beginning of a new great journey for Mondo TV. The eventual realization of one of the biggest amusement parks on Chinese territory would create from here to 2023 a much bigger and stronger group, both in terms of turnover and marginality, which would allow to have an extraordinary strategic positioning in the greater-to-tend market in the world "

March 20, 2018 - Mondo TV S.p.A. announces that it has signed a new agreement with Henan York for the start of a study phase of the conditions for the realization of an amusement theme park in China by a possible equanimous joint venture.

The agreement relates to the start and completion of a phase of study on the feasibility of the project by September 2019; it is emphasized that the agreement does not in any way bind the parties to proceed after the study is completed to the construction of the park, as they have not undertaken any commitment, even conditional, in this regard.

The study will focus on the verification and technical, financial and legal analysis of the possible construction plan, as well as on the development of a business plan to include the analysis on the possible economic sustainability and profitability of the project.

The project under study foresees that the park will be built in the urban area of Zhengzhou, capital of the province of Henan, the most populous Chinese province that is currently in a phase of strong economic expansion, as can also be seen from the numerous articles published by ISPI dedicated to Henan (www.ispionline.it).

Based on a preliminary plan developed by Henan York, the initial investment for the construction of the park could amount to around 250 million euros. Therefore, the study phase will also have to verify the possibility of access to forms of financing for the



parties, and the search for possible further partners, industrial and financial, for the subsequent possible launch of the project.

During the study phase, the technical and legal checks for the structuring of the transaction will be particularly important.

Finally, the parties will use the study period for the elaboration of a detailed business plan, which analyzes the key elements for the eventual success of the operation, the risk factors, the growth assumptions with a view to long-term sustainability and the return on investment forecast.

For the sake of completeness, it should be noted that based on a preliminary illustrative plan made by the partner Henan York, one could expect from the park the generation of an annual turnover, starting from its completion which can be estimated for 2023, in case of outcome positive from the feasibility study, of around 100 million euros with a net profit of 14 million euros. This data, as well as the amount of the investment requested, will be verified and confirmed during the period of the study object of the agreement.

Matteo Corradi: "this preliminary agreement represents the largest possible operation ever made by the group and the beginning of a new great journey for Mondo TV. The eventual realization of one of the biggest amusement parks on Chinese territory would create from here to 2023 a much bigger and stronger group, both in terms of turnover and marginality, which would allow to have an extraordinary strategic positioning in the greater-to-tend market in the world".

Mondo TV, listed in the Star segment of Borsa Italiana, has its registered office in Rome and is a Group made up of four companies; the Group is a leader in Italy and among the primary European operators in the production and distribution of television series and cartoon films for TV and the cinema, and is active in the related sectors (audiovisual and musical distribution, licensing, media, publishing and merchandising).

For further information on Mondo TV, visit www.mondotv.it.

Cod. ISIN: IT0001447785 - Sigla: MTV - Negoziata su MTA - Reuters: MTV.MI - Bloomberg: MTV.IM

Contact: Mondo TV
Matteo Corradi
Investor Relator
matteo.corradi@mondotvgroup.com
matteo.corradi@mondotv.ch